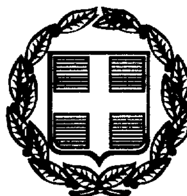




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ **Αρ. Φύλλου 176**

3 Μαρτίου 1999

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Σύσταση οριζοντίων ιδιοκτησιών του Οικισμού ΜΥΤΙΛΗΝΗ VI.

ΤΟ Δ.Σ. ΤΟΥ ΟΕΚ
(Συνεδρίαση 12/11.2.1999, θέμα 31)

Έχοντας υπόψη:

α) Τις διατάξεις του Ν. 3741/1929 «περί της κατ' όροφον ιδιοκτησίας», όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1024/1971 και τα άρθρα 1002 και 1117 του αστικού Κώδικα.

β) Τις διατάξεις του Α.Ν. 163/1967, όπως τροποποιήθηκε και αντικαταστάθηκε με τα Ν.Δ. 946/1971 και 145/1973.

γ) Την αριθμ. 14979/21.1.99 πράξη του Συμβολαιογράφου Γεωργίου ΜΑΡΚΟΥ περί καταθέσεως του σχετικού φακέλου του οικισμού ΜΥΤΙΛΗΝΗ VI, στον οποίο περιλαμβάνονται πίνακες κατανομής ποσοστών, σχέδιο γενικής διατάξεως του οικισμού και σχέδια κατόψεων, όψεων και τομών, ως και τα σχετικά στοιχεία κοστολογήσεως, αποφασίζει:

Προβαίνουμε:

Στη σύσταση αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού της πόλεως Μυτιλήνης του Νομού Λέσβου (αριθμ. Οικισμού VI) στοίχοι επτά (7), κατοικίες τριάντα δύο (32) με ημερομηνία κλήρωσης 1.12.1988 αριθμ. Πολεοδομικής Μελέτης 11407/Α/2γ/31.9.1985, που οικοδομήθηκε με δαπάνη του ΟΕΚ σε ιδιόκτητο αυτού οικόπεδο.

ΣΥΣΤΑΣΗ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Α. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΤΙΤΛΟΣ ΚΤΗΣΕΩΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

1. Ο ανωτέρω Οικισμός οικοδομήθηκε επί οικοπέδου συνολικής εκτάσεως μέτρων τετραγωνκών δώδεκα χιλιάδες διακοσίων εξήντα ένα (12.261,00 μ2), που ανήκει στην αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή του ΟΕΚ και ορίζεται με στοιχεία: Α.Β.Γ......Ω.Α΄.Β΄.Γ΄....Ω΄.Α΄΄.Β΄΄.....Δ΄΄.Α στο υπ' αριθμ. 11407/Α/2γ/31.9.1985 γενικής χάραξης της Τεχνικής Υπηρεσίας του ΟΕΚ και συνορεύει:

Βόρεια: Επί πλευράς Ω΄.Ψ΄.Χ΄.Φ΄. με ιδιοκτησία κληρονόμου Αποστ. Συκκά, επί πλευράς Φ΄.Χ΄.ΤΣ΄.Ρ΄.Π΄.Ο΄.Ξ΄.Ν΄.Μ΄.Λ΄.Κ΄. με ιδιοκτησίες Γεωργίου Τσιφλικιώτη και Ιωάννου Πασπάτη. Επί πλευράς Κ΄.Ι΄.Θ΄.Η΄.Ζ΄.Β΄. με ιδιοκτησία Ευστρ. Σταυρακέλλη. Επί πλευράς Β΄.Δ΄.Γ΄. με ιδιοκτησία Βασιλ. Παπαδέλλη.

Ανατολικά: Επί πλευράς Γ΄.Β΄.Α΄.Ω΄. με εγκεκριμένη οδό.

Νότια: Επί πλευράς Α΄΄.Β΄΄.Γ΄΄.Δ΄΄.Α.Β.Γ.Δ. με ιδιοκτησία ΟΕΚ V. Επί πλευράς Δ.Ε.ΖΗ.Θ.Ι. με ιδιοκτησία Μαρίνου Σκιά. Επί πλευράς ΙΚΚ1ΛΜΝΞΟΠΡΣΤΥΦΧΨΩ με ιδιοκτησία Μιχαήλ Σιταρά.

Δυτικά: Επί πλευράς Α΄΄.Ω΄ με ιδιοκτησίες Βασιλείου Γιδιώτου, ιδιοκτησία Βασ. Τουλιάτου και εγκεκριμένη οδό.

Το οικόπεδο τούτο κείται στη θέση «Κάτω Χάλικας» της κτηματικής περιφέρειας του Δήμου Μυτιλήνης εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Μυτιλήνης έναντι του Βοστανείου Νοσοκομείου και εμφανίζεται με τα στοιχεία Α.Β.Γ....Ω΄.Α΄΄.Β΄΄...Δ΄΄.Α στο από 25 Αυγούστου 1981 τοπογραφικό ιδάγραμμα των μηχανικών Δημητρίου Γιαννούκου αγρονόμου-τοπογράφου Μηχανικού και Κωνσταντίνου Οικονόμου, Πολιτικού Μηχανικού, ακριβές αντίγραφο του οποίου υπογεγραμμένο από τον Μηχανικό ΟΕΚ Απόστολο Τζίβο ευρίσκεται κατατεθειμένο στον Συμβολαιογάφο Γεώργιο Δ. ΜΑΡΚΟ μαζί με το σχετικό φάκελο του Οικισμού.

2. Η οικοπεδική αυτή έκταση περιήλθε στον ΟΕΚ ως εξής:

Έκταση μέτρων τετραγωνικών έξι χιλιάδες μηδέν εξήντα ένα μ2 (6.061,00 μ2) που εμφαίνεται με τα στοιχεία: Α.Β....Ι.Κ.Ο΄.Π΄.Ρ΄.....Ω΄Α΄΄...Δ΄΄ στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα, αγορά από τον Γεώργιο Πρίμο του Μιχαήλ και της Μυρσίνης και την Μαριάνθη χήρα Γρηγορίου Σουγιουλτζή με το υπ' αριθμ. 11541/29.9.1981 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Νικολάου Χαράλαμπου Στασινοπούλου, που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Μυτιλήνης στον τόμο 83 και αριθμό 249.

Στους πωλητές είχε περιέλθει το ακίνητο αυτό ως ακολούθως:

Εις τον Γεώργιο Μιχαήλ Πρίμο περιήλθε κατά το έν δεύτερο (1/2) εξ αδιαιρέτου εκ κληρονομιάς της αποβιωσάσης την 10.3.1976 μητρός του Μυρσίνης χήρας Μιχαήλ Πρίμου το γένος Μιχαήλ και Μαριάνθη Καμτσή και δυνάμει της από 18.10.1959 ιδιογράφου διαθήκης της δημοσιευθείσης δια του υπ' αριθμ. 50/1976 πρακτικού του Πρωτοδικείου Μυτιλήνης και την κληρονομιά αποδέχθηκε σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 5293/1981 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Μυτιλήνης Αριστείδη Σαμαρίδη, που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθη-

κοφυλακείου Μυτιλήνης στον τόμο 83 και αριθμό 94.

Εις την Μαριάνθη χήρα Μιχαήλ Σουγιουλτζή περιήλε κατά το έν δεύτερο (1/2) εξ αδιαιρέτου του αγρού κατά ψιλή κυριότητα από συστάσεως προικός αδιατιμήτου προς αυτήν και τον σύζυγό της Γρηγόριο Νικολάου Σουγιουλτζή από τη μητέρα της Μυρσίνη χήρα Μιχαήλ Πρίμου, δυνάμει του υπ' αριθμ. 5334/1940 προικοσυμβόλαιο του συμβολαιογράφου Μυτιλήνης Αναστασίου Παπανικόλα, νομίμως μεταγεγραμμένης στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Μυτιλήνης στον τόμο 40 και αριθμό 119 και κατ' επικαρπία μετά από το θάνατο στις 10.3.1976 της επικαρπώτριας προικοδότριας μητέρας της Μυρσίνης χήρα Μιχαήλ Πρίμου. Μετά και από το θάνατο του συζύγου της επικαρπωτού στις 15.5.1977 Γρηγορίου Νικολάου Σουγιουλτζή το ένα δεύτερο (1/2) εξ αδιαιρέτου αγρού τούτου περιήλθε στην πωλήτρια Μαριάνθη χήρα Μιχαήλ Σουγιουλτζή κατά πλήρη κυριότητα.

Β. Έκταση μέτρων τετραγωνικών έξι χιλιάδες διακόσια τετραγωνικά μέτρα (6.200,00 μ2), που εμφαίνεται με τα στοιχεία Κ.Κ1.Λ.......Ω.Α'........Ο'.Κ στο ανωτέρω τοποτραφικό διάγραμμα, από αγορά από τον Βασίλειο Τουλιάτο του Σπυρίδωνος και της ελένης και τον Σπυρίδωνα Τουλιάτο του Συμεών και της Γεωργίας με το υπ' αριθμ. 11542/29.9.1981 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Νικολάου Χαραλάμπους Στασινόπουλου που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Μυτιλήνης στον τόμο 83 και αριθμ. 250.

Στον Βασίλειο Τουλιάτο περιήλθε κατά το έν δεύτερο (1/2) εξ αδιαιρέτου του αγρού τούτου κατά την μεν ψιλή κυριότητα από κληρονομιά της αποβιώσασας την 11.1.1963 μητρός του Ελένης συζύγου Σπυρίδωνος Τουλιάτου δυνάμει της από 20.9.1956 ιδιογράφου διαθήκης κατατεθείσης στον συμβολαιογράφο Μυτιλήνης Ανδρέα Γκίκα συνταχθείσης της υπ' αριθμ. 21829/1956 πράξεώς του και δημοσιευθείσης δια του υπ' αριθμ. 99/1963 πρακτικού του Πρωτοδικείου Μυτιλήνης και κηρυχθείσης κυρίας δια της υπ' αριθμ. 4883/1964 πράξης του συμβολαιογράφου Μυτιλήνης Ιορδάνη Σαχπάλογλου, νομίμως μεταγραφείσης στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Μυτιλήνης στον τόμο 59 αριθμ. 316 και κατ' επικαρπία μετά το θάνατο την 30.9.1976 του επικαρπωτού του πατρός του Σπυρίδωνα Βασιλείου Τουλιάτου.

Στον Σπυρίδωνα Συμεών Τουλιάτου κατά το ένα δεύτερο (1/2) εξ αδιαιρέτου αγρού τούτου περιήλθε κατά πλήρη κυριότητα από κληρονομιά της αποβιωσάσης στις 1.11.1963 εκ πατρός μάμμης του Ελένης σύζυγος Σπυρίδωνα Τουλιάτου και δυνάμει της αυτής εις άνω ιδιογράφου διαθήκης. Την κληρονομιά απεδέχθη δυνάμει της υπ' αριθμ. 24212/1980 πράξεως του Συμβολαιογράφου Μυτιλήνης Ιωάννου Τζανέτου, νομίμως μεταγραφείσης στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Μυτιλήνης στον τόμο 81 και αριθμό 74.

3. Επί της ανωτέρω οικοπεδικής έκτασης εγκρίθηκε η ανέγερση του οικισμού με το 14.11.1986 (ΦΕΚ 1102/τ.Δ'/86).

4. Από το ανωτέρω οικόπεδο διετέθηκαν για δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους μέτρα τετραγωνικά πέντε χιλιάδες πεντακόσια πενήντα επτά και τριάντα τέσσερα εκατ. (5.557,34 μ2). Η έκταση αυτή ανήκει στην κυριότητα του ΟΕΚ και δεν μεταβιβάζεται στους οικιστές με την μεταβίβαση σε καθένα απ' αυτούς της αυτοτελούς οριζόντιας ιδιοκτησίας του. Στην κυριότητα του ΟΕΚ παραμένει επίσης και δεν μεταβιβάζεται στους Οικιστές έκταση μέτρων τεραγωνικών χίλια εξακόσια πενήντα (1.650,00 μ2).

5. Ο οικισμός αυτός οικοδομήθηκε επί της υπολοίπου εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών πέντε χιλιάδες πενήντα τρία και εξήντα έξι εκατομ. (5053,66 μ2), η οποία μόνη αυτή αποτελεί το οικόπεδο με την παρούσα πράξη συνιστωμένων αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησίων του οικισμού και μεταβιβάζονται στους οικιστές με τη μεταβίβαση με τις οριζόντιες ιδιοκτησίες τους και κατά το ποσοστό εξ αδιαιρέτου που αναλογεί σε κάθε μία από αυτές.

6. Στο από Μάιο 1983 Τοπογραφικό Διάγραμμα της Τεχνικής Υπηρεσίας του ΟΕΚ (ΦΕΚ 1102Δ/14.11.86) ολόκληρο το εκ μέτρων τετρ. δώδεκα χιλιάδες διακόσια εξήντα ένα (12.266,00 μ2) οικόπεδο εμφανίζεται με τα αλφαβητικά κεφαλαία γράμματα Α.Β.Γ....Ω'.Α''.Β''...Δ''.Α με κόκκινο μελάνι. Η πορτοκαλί επιφάνεια που απεικονίζεται στο από 31.5.88 σχέδιο αρίθμησης κλήρωσης, είναι εκείνη που διατέθηκε για δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους. Η μπλε επιφάνεια ή χαρακτηριζόμενη ως «ιδιοκτησία ΟΕΚ» είναι εκείνη που παραμένει στην κυριότητα του ΟΕΚ. Η λοιπή επιφάνεια του σχεδίου αυτού αποτελεί το οικόπεδο του οικισμού.

Β. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΣΥΝΙΣΤΩΜΕΝΩΝ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Ο Οικισμός που χαρακτηρίζεται με το λατινικό αριθμό «VI» έχει ανεγερθεί στο προαναφερόμενο οικόπεδο και περιλαμβάνει συνολικά επτά (7) στοίχους, στους οποίους αντιστοιχούν οκτώ (8) διώροφες μονοκατοικίες και είκοσι τέσσερα (24) διαμερίσματα.

Οι αυτοτελείς οριζόντες ιδιοκτησίες που συνιστώνται και διέπονται από τις παραπάνω διατάξεις είναι οι κατωτέρω αναφερόμενες και λεπτομερειακά περιγραφόμενες:

ΣΤΟΙΧΟΣ ένα (1)

Ο στοίχος ένα (1) τύπου 232β που φαίνεται στο αριθμ. Α/1λ/2.4.86 σχέδιο κατόψεως και στο υπ' αριθμ. 11407/Α/6/31.5.88 σχέδιο αρίθμησης κλήρωσης, περιλαμβάνει τις υπ' αριθμ. ένα (1), δύο (2), τρία (3), τέσσερα (4), πέντε (5), έξι (6), επτά (7) και οκτώ (8) διαμερίσματα, το ένα (1), τρία (3), πέντε (5) και επτά (7) βρίσκονται στο ισόγειο. Τα υπ' αριθμ. δύο (2), τέσσερα (4), έξι (6) και οκτώ (8) βρίσκονται στον πρώτο όροφο.

Η υπ' αριθμ. ένα (1) κατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους. Έχει εμβαδόν μ2 εβδομήντα οκτώ και ενενήντα εκατ. (78,90 μ2) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια ενενήντα τρία δεκ. χιλ. (293 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα οκτώ και δεκατρία εκατ. (148,13 μ2) και συνορεύει:

Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθμ. δύο (2) κατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους. Έχει εμβαδόν μ2 εβδομήντα επτά και ενενήντα

εκατ. (77,90 μ2), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια ογδόντα εννέα δεκ. χιλ. (289 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα έξι και είκοσι πέντε εκατ. (146,25 μ2) και συνορεύει:

Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθμ. τρία (3) κατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνακ λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους. Έχει εμβαδόν μ2 εβδομήντα οκτώ και ενενήντα εκατ. (78,90 μ2) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια ενενήντα τρία δεκ. χιλ. (293 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα οκτώ και δεκατρία εκατ. (148,13 μ2) και συνορεύει:

Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με την υπ' αριθμ. πέντε (5) κατοικία του ιδίου στοίχου.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθμ. τέσσερα (4) κατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους. Έχει εμβαδόν μ2 εβδομήντα επτά και ενενήντα εκατ. (77,90 μ2) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια ογδόντα εννέα δεκ. χιλ. (289 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα έξι και είκοσι πέντε εκατ. (146,25 μ2) και συνορεύει:

Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με την υπ' αριθμ. έξι (6) κατοικία του ιδίου στοίχου.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθμ. πέντε (5) κατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους. Έχει εμβαδόν μ2 εβδομήντα οκτώ και ενενήντα εκατ. (78,90 μ2) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια ενενήντα τρία δεκ. χιλ. (293 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα οκτώ και δεκατρία εκατ. (148,13 μ2) και συνορεύει:

Ανατ. Με την υπ' αριθμ. τρία (3) κατοικία του ιδίου στοίχου.

Δυτ. Με την υπ' αριθμ. επτά (7) κατοικία του ιδίου στοίχου.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθμ. έξι (6) κατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους. Έχει εμβαδόν μ2 εβδομήντα επτά και ενενήντα εκατ. (77,90 μ2) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια ογδόντα εννέα δεκ. χιλ. (289 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα έξι και είκοσι πέντε εκατ. (146,25 μ2) και συνορεύει:

Ανατ. Με την υπ' αριθμ. τέσσερα (4) κατοικία του ιδίου στοίχου.

Δυτ. Με την υπ' αριθμ. οκτώ (8) κατοικία του ιδίου στοίχου.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθμ. επτά (7) κατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους. Έχει εμβαδόν μ2 εβδομήντα οκτώ και ενενήντα εκατ. (78,90 μ2) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια ενενήντα τρία δεκ. χιλ. (293 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα οκτώ και δεκατρία εκατ. (148,13 μ2) και συνορεύει:

Ανατ. Με την υπ' αριθμ. πέντε (5) κατοικία του ιδίου στοίχου.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθμ. οκτώ (8) κατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους. Έχει εμβαδόν μ2 εβδομήντα επτά και ενενήντα εκατ. (77,90 μ2) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια ογδόντα εννέα δεκ. χιλ. (289 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα έξι και είκοσι πέντε εκατ. (146,25 μ2) και συνορεύει:

Ανατ. Με την υπ' αριθμ. έξι (6) κατοικία του ιδίου στοίχου.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ δύο (2)

Ο στοίχος δύο (2) τύπου τύπου 232β που φαίνεται στο αριθμ. Α/1λ/2.4.86 σχέδιο κατόψεως και στο υπ' αριθμ. 11407/Α/6/31.5.88 σχέδιο αρίθμησης κλήρωσης, περιλαμβάνει τις υπ' αριθμ. εννέα (9), δέκα (10), έντεκα (11), δώδεκα (12), δεκατρία (13), δεκατέσσερα (14), δεκαπέντε (15), δεκαέξι (16) διαμερίσματα. Τα εννέα (9), έντεκα (11), δεκατρία (13), δεκαπέντε (15) βρίσκονται στο ισόγειο. Τα υπ' αριθμ. δέκα (10), δώδεκα (12), δεκατέσσερα (14), δεκαέξι (16) βρίσκονται στον πρώτο όροφο.

Η υπ' αριθμ. εννέα (9) κατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους. Έχει εμβαδόν μ2 εβδομήντα οκτώ και ενενήντα εκατ. (78,90 μ2) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια ενενήντα τρία δεκ. χιλ. (293 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα οκτώ και δεκατρία εκατ. (148,13 μ2) και συνορεύει.:

Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με την υπ' αριθμ. έντεκα (11) κατοικία του ιδίου στοίχου.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθμ. δέκα (10) κατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους. Έχει εμβαδόν μ2 εβδομήντα επτά και ενενήντα εκατ. (77,90 μ2) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια ογδόντα εννέα δεκ. χιλ. (289 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τεραγωνικά εκατόν σαράντα έξι και είκοσι πέντε εκατ. (146,25 μ2) και συνορεύει:

Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με την υπ' ριθμ. δώδεκα (12) κατοικία του ιδίου στοίχου.
Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Η υπ' αριθμ. έντεκα (11) κατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους. Έχει εμβαδόν μ2 εβδομήντα οκτώ και ενενήντα εκατ. (78,90 μ2) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια ενενήντα τρία δεκ. χιλ. (293 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα οκτώ και δεκατρία εκατ. (148,13 μ2) και συνορεύει:
Ανατ. Με την υπ' αριθμ. εννέα (9) κατοικία του ιδίου στοίχου.
Δυτ. Με την υπ' αριθμ. δεκατρία (13) κατοικία του ιδίου στοίχου.
Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Η υπ' αριθμ. δώδεκα (12) κατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους. Έχει εμβαδόν μ2 εβδομήντα επτά και ενενήντα εκατ. (77,90 μ2) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια ογδόντα εννέα δεκ. χιλ. (289‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα έξι και είκοσι πέντε εκατ. (146,25 μ2) και συνορεύει:
Ανατ. Με την υπ' αριθμ. δέκα (10) κατοικία του ιδίου στοίχου.
Δυτ. Με την υπ' αριθμ. δεκατέσσερα (14) κατοικία του ιδίου στοίχου.
Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Η υπ' αριθμ. δεκατρία (13) κατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους. Έχει εμβαδόν μ2 εβδομήντα οκτώ και ενενήντα εκατ. (78.90 μ2) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια ενενήντα τρία δεκ. χιλ. (293‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα οκτώ και δεκατρία εκατ. (148,13 μ2) και συνορεύει:
Ανατ. Με την υπ' αριθμ. έντεκα (11) κατοικία του ιδίου στοίχου. .
Δυτ. Με την υπ' αριθμ. δεκαπέντε (15) κατοικία του ιδίου στοίχου.
Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Η υπ' αριθμ. δεκατέσσερα (14) κατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους. Έχει εμβαδόν μ2 εβδομήντα επτά και ενενήντα εκατ. (77,90 μ2) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια ογδόντα εννέα δεκ. χιλ. (289‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα έξι και είκοσι πέντε εκατ. (146,25 μ2) και συνορεύει:
Ανατ. Με την υπ' αριθμ. δώδεκα (12) κατοικία του ιδίου στοίχου.
Δυτ. Με την υπ' αριθμ. δεκαέξι (16) κατοικία του ιδίου στοίχου.
Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Η υπ' αριθμ. δεκαπέντε (15) κατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους. Έχει εμβαδόν μ2 εβδομήντα οκτώ και ενενήντα εκατ. (78.90 μ2) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια ενενήντα τρία δεκ. χιλ. (293‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα οκτώ και δεκατρία εκατ. (148,13 μ2) και συνορεύει:
Ανατ. Με την υπ' αριθμ. δεκατρία (13) κατοικία του ιδίου στοίχου.
Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Η υπ' αριθμ. δεκαέξι (16) κατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους. Έχει εμβαδόν μ2 εβδομήντα επτά και ενενήντα εκατ. (77,90 μ2) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια ογδόντα εννέα δεκ. χιλ. (289‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα έξι και είκοσι πέντε εκατ. (146,25 μ2) και συνορεύει:
Ανατ. Με την υπ' αριθμ. δεκαέξι (16) κατοικία του ιδίου στοίχου.
Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
ΣΤΟΙΧΟΣ τρία (3)
Ο στοίχος τρία (3) τύπου 229β που φαίνεται στο αριθμ. Α/1β/21.6.85 σχέδιο κατόψεως και στο υπ' αριθμ. 11407/Α/6/31.5.88 σχέδιο αρίθμησης κλήρωσης, περιλαμβάνει τις υπ' αριθμ. δεκαεπτά (17), δεκαοκτώ (18), δεκαεννέα (19), είκοσι (20) διαμερίσματα. Τα υπ' αριθμ. δεκαεπτά (17) και δεκαοκτώ (18) βρίσκονται στο ισόγειο ενώ τα δεκαεννέα (19) και είκοσι (20) βρίσκονται στον πρώτο όροφο.
Η υπ' αριθμ. δεκαεπτά (17) κατοικία αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους. Έχει εμβαδόν μ2 εξήντα και πενήντα πέντε εκατ. (60,55 μ2) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια είκοσι πέντε δεκ. χιλ. (225‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν δεκατρία και εβδομήντα εκατ. (113,70μ2) και συνορεύει:
Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Βορ. Με την υπ' αριθμ. δεκαοκτώ (18) κατοικία του ιδίου στοίχου.
Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Η υπ' αριθμ. δεκαοκτώ (18) κατοικία αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους. Έχει εμβαδόν μ2 εξήντα και πενήντα πέντε εκατ. (60,55 μ2) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια είκοσι πέντε δεκ. χιλ. (225‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν δεκατρία και εβδομήντα εκατ. (113,70 μ2) και συνορεύει:
Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Βορ. Με την υπ' αριθμ. δεκαεπτά (17) κατοικία του ιδίου στοίχου.

Νοτ. Με την υπ' αριθμ. δεκαεννέα (19) κατοικία του ιδίου στοίχου.

Η υπ' αριθμ. δεκαεννέα (19) κατοικία αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους. Έχει εμβαδόν μ2 εξήντα και πενήντα πέντε εκατ. (60,55 μ2) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια είκοσι πέντε δεκ. χιλ. (225%οο), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν δεκατρία και εβδομήντα εκατ. (113,70 μ2) και συνορεύει:

Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με την υπ' αριθμ. είκοσι (20) κατοικία του ιδίου στοίχου.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθμ. είκοσι (20) κατοικία αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους. Έχει εμβαδόν μ2 εξήντα και πενήντα πέντε εκατ. (60,55 μ2) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια είκοσι πέντε δεκ. χιλ. (225%οο), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν δεκατρία και εβδομήντα εκατ. (113,70 μ2) και συνορεύει:

Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με την υπ' αριθμ. δεκαεννέα (19) κατοικία του ιδίου στοίχου.

ΣΤΟΙΧΟΣ τέσσερα (4)

Ο στοίχος τέσσερα (4) τύπου 228 Ιβ περιλαμβάνει τις υπ' αριθμ. είκοσι ένα (21) και είκοσι δύο (22) διαμερίσματα από τα οποία το είκοσι ένα (21) βρίσκεται στο ισόγειο και το είκοσι δύο (22) στον πρώτο όροφο και φαίνονται στα αριθμ. Α/1γ/9.4.84 σχέδιο κατόψεων και στο υπ' αριθμ. 11407/Α/6/31.5.88 σχέδιο αρίθμησης κλήρωσης, και τα υπ' αριθμ. είκοσι τρία (23) και είκοσι τέσσερα (24) τύπου 232β διαμερίσματα από τα οποία το είκοσι τρία (23) βρίσκεται στο ισόγειο και το είκοσι τέσσερα (24) στον πρώτο όροφο, και φαίνονται στον υπ' αριθμ. Α/1λ/2.4.86 σχέδιο κατόψεων και στο 11407/Α/6/31.5.88 σχέδιο αρίθμησης κλήρωσης. Περιγράφονται δε ως εξής:

Η υπ' αριθμ. είκοσι ένα (21) κατοικία αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους. Έχει εμβαδόν μ2 εκατόν τρία και τριάντα τρία εκατ. (103,33 μ2) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου τριακόσια ογδόντα τέσσερα δεκ. χιλ. (384%οο), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα τέσσερα εκατ. (194,00 μ2) και συνορεύει:

Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με την υπ' αριθμ. είκοσι τρία (23) κατοικία του ιδίου στοίχου.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθμ. είκοσι δύο (22) κατοικία αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους. Έχει εμβαδόν μ2 ενενήντα εννέα και εξήντα έξι εκατ. (99,66 μ2) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου τριακόσια εβδομήντα δεκ. χιλ. (370%οο), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα επτά και δέκα εκατ. (187,10 μ2) και συνορεύει:

Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με την υπ' αριθμ. είκοσι τέσσερα (24) κατοικία του ιδίου στοίχου.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθμ. είκοσι τρία (23) κατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους. Έχει εμβαδόν μ2 εβδομήντα οκτώ και ενενήντα εκατ. (78,90 μ2) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια ενενήντα τρία δεκ. χιλ. (293%οο), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα οκτώ και δεκατρία εκατ. (148,13 μ2) και συνορεύει:

Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με την υπ' αριθμ. είκοσι ένα (21) κατοικία του ιδίου στοίχου.

Η υπ' αριθμ. είκοσι τέσσερα (24) κατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους. Έχει εμβαδόν μ2 εβδομήντα επτά και ενενήντα εκατ. (77,90 μ2) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια ογδόντα εννέα δεκ. χιλ. (289%οο), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα έξι και είκοσι πέντε εκατ. (146,25 μ2) και συνορεύει:

Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτ. Με κοινότητο οικόπεδο

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με την υπ' αριθμ. είκοσι δύο (22) κατοικία του ιδίου στοίχου.

ΣΤΟΙΧΟΣ πέντε (5)

Ο στοίχος πέντε (5) τύπου 225β περιλαμβάνει τις υπ' αριθμ. είκοσι πέντε (25), είκοσι έξι (26) διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. Α/1β/19.8.83 σχέδιο κατόψεων και στο υπ' αριθμ. 11407/88 σχέδιο αρίθμησης κλήρωσης και περιγράφονται ως εξής:

Η υπ' αριθμ. είκοσι πέντε (25) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους. Έχει εμβαδόν μ2 εκατόν τρία και ενενήντα δύο εκατ. (103,92 μ2) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου τριακόσια ογδόντα επτά δεκ. χιλ. (387%οο), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα πέντε και δέκα εκατ. (195,10 μ2) και συνορεύει:

Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με την υπ' αριθμ. είκοσι έξι (26) κατοικία του ιδίου στοίχου.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθμ. είκοσι έξι (26) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους. Έχει εμβαδόν μ2 εκατόν τρία και ενενήντα δύο εκατ. (103,92 μ2) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου τριακόσια ογδόντα επτά δεκ. χιλ. (387%οο), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα πέντε και δέκα εκατ. (195,10 μ2) και συνορεύει:

Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με την υπ' αριθμ. είκοσι πέντε (25) κατοικία του ιδίου στοίχου.

ΣΤΟΙΧΟΣ έξι (6)

Ο στοίχος έξι (6) τύπου 225β περιλαμβάνει τις υπ' αριθμ. είκοσι επτά (27), είκοσι οκτώ (28) και είκοσι εννέα (29) διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. Α/1β/19.8.83 σχέδιο κατόψεων και στο υπ' αριθμ. 11407/88 σχέδιο αρίθμησης κλήρωσης και περιγράφονται ως εξής:

Η υπ' αριθμ. είκοσι επτά (27) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους. Έχει εμβαδόν μ2 εκατόν τρία και ενενήντα δύο εκατ. (103,92 μ2) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου τριακόσια ογδόντα επτά δεκ. χιλ. (387‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα πέντε και δέκα εκατ. (195,10 μ2) και συνορεύει:

Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με την υπ' αριθμ. είκοσι οκτώ (28) κατοικία του ιδίου στοίχου.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθμ. είκοσι οκτώ (28) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους. Έχει εμβαδόν μ2 εκατόν τρία και ενενήντα δύο εκατ. (103,92 μ2) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου τριακόσια ογδόντα επτά δεκ. χιλ. (387‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα πέντε και δέκα εκατ. (195,10 μ2) και συνορεύει:

Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με την υπ' αριθμ. είκοσι εννέα (29) κατοικία του ιδίου στοίχου.

Νοτ. Με την υπ' αριθμ. είκοσι επτά (27) κατοικία του ιδίου στοίχου.

Η υπ' αριθμ. είκοσι εννέα (29) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους. Έχει εμβαδόν μ2 εκατόν τρία και ενενήντα δύο εκατ. (103,92 μ2) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου τριακόσια ογδόντα επτά δεκ. χιλ. (387‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα πέντε και δέκα εκατ. (195,10 μ2) και συνορεύει:

Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με την υπ' αριθμ. είκοσι οκτώ (28) κατοικία του ιδίου στοίχου.

ΣΤΟΙΧΟΣ επτά (7)

Ο στοίχος επτά (7) τύπου 224β περιλαμβάνει τις υπ' αριθμ. τριάντα (30), τριάντα ένα (31) και τριάντα δύο (32) διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. Α/1β/24.8.83 σχέδιο κατόψεων και στο υπ' αριθμ. 11407/88 σχέδιο αρίθμησης κλήρωσης και περιγράφονται ως εξής:

Η υπ' αριθμ. τριάντα (30) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους. Έχει εμβαδόν μ2 εκατόν πέντε και είκοσι πέντε εκατ. (105,25 μ2) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου τριακόσια ενενήντα ένα δεκ. χιλ. (391‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα επτά και εξήντα εκατ. (197,60 μ2) και συνορεύει:

Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με την υπ' αριθμ. τριάντα ένα (31) κατοικία του ιδίου στοίχου.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθμ. τριάντα ένα (31) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους. Έχει εμβαδόν μ2 εκατόν πέντε και είκοσι πέντε εκατ. (105,25 μ2) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου τριακόσια ενενήντα ένα δεκ. χιλ. (391‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα επτά και εξήντα εκατ. (197,60 μ2) και συνορεύει:

Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με την υπ' αριθμ. τριάντα τρία (33) κατοικία του ιδίου στοίχου.

Νοτ. Με την υπ' αριθμ. τριάντα (30) κατοικία του ιδίου στοίχου.

Η υπ' αριθμ. τριάντα δύο (32) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους. Έχει εμβαδόν μ2 εκατόν πέντε και είκοσι πέντε εκατ. (105,25 μ2) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου τριακόσια ενενήντα ένα δεκ. χιλ. (391‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα επτά και εξήντα εκατ. (197,60 μ2) και συνορεύει:

Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με την υπ' αριθμ. τριάντα ένα (31) κατοικία του ιδίου στοίχου.

Κάθε μία από τις άνω οριζόντιες ιδιοκτησίες αποτελεί ανεξάρτητη ιδιοκτησία που διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 3741/1929 «περί της κατ' όροφον ιδιοκτησίας» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1024/1971, το άρθρο 10 Α.Ν 163/1967 όπως αντικαταστάθηκε και τροποποιήθηκε με τα Ν.Δ. 946/1971 και 145/1973 και τα άρθρα 1002 και 1117 Α.Κ.

Ειδικά τα χίλια εξακόσια πενήντα (1650,00) μ2 παραμένουν σαν ενιαίοι αυτοτελείς χώροι στην ιδιοκτησία του ΟΕΚ ο οποίος παρακρατεί το δικαίωμα να διαμορφώνει τούτους οποτεδήποτε και κατά την απόλυτη κρίση του σε περισσότερους επί μέρους χώρους και να προβαίνει μονομερώς και χωρίς τη σύμπραξη των λοιπών συνιδιοκτητών στην κατανομή των ανηκόντων σε κάθε ένα από τους ενιαίους τούτους χώρους ποσοστών συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου και να συνιστά κατ' αυτό τον τρόπο χωριστές οριζόντιες ιδιοκτησίες, σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις και να κατανέμει τις δαπάνες των κοινοχρήστων σύμφωνα προς τις διατάξεις του Γενικού και του Ειδικού Κανονισμού.

Γ. ΣΧΕΔΙΑ ΚΑΙ ΠΙΝΑΚΕΣ

1. Πίνακας που περιέχει τον αριθμό των κατοικιών, το στοίχο στον οποίο ανήκει κάθε μία, τον τύπο κατοικίας, τη

θέση αυτής και τον αριθμό των δωματίων, το εμβαδό αυτής, το εμβαδό της αποθήκης που ενδεχομένως αντιστοιχεί σ' αυτή, τα ποσοστά που αντιστοιχούν σ' αυτή σε δεκάκις χιλιοστά συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου και ψήφους και το ποσοστό συνιδιοκτησίας σε μ2 επί του οικοπέδου.

2. Το σχέδιο γενικής διατάξεως στο οποίο εικονίζεται το όλο αρχικό οικόπεδο όπως αγοράστηκε από τον ΟΕΚ, το τμήμα αυτού που διατέθηκε για δημοσίους και κοινοχρήστους χώρους (με πορτοκαλί χρώμα), τα τμήματα αυτού που απαρτίζουν το οικόπεδο του οικισμού, οι χώροι του οικοπέδου του οικισμού που καταλαμβάνονται από τους επτά (7) στοίχους, οι χώροι που καταλαμβάνονται από κάθε μία κατοικία κάθε στοίχου και τα τμήματα του οικοπέδου του οικισμού που ανήκουν κατ' αποκλειστικήν χρήσιν σε κάθε κατοικία.

3. Τα σέδια κατόψεων, όψεων και τομών.

Όλα τα ανωτέρω ευρίσκονται εντός φακέλου που έχει κατατεθεί στο Συμβ/φο ΓΕΩΡΓΙΟ ΜΑΡΚΟ και έχει συνταχθεί η υπ' αριθμ. 14979/21.1.99 πράξη αυτού.

Δ. ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΣΧΕΣΕΩΝ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Ο κανονισμός που διέπει τις σχέσεις των συνιδιοκτητών του παρόντος οικισμού και περιλαμβάνει α) Τον Γενικό Κανονισμό των σχέσεων των συνιδιοκτητών σε σχέση με τους κοινοχρήστους και κοινοκτήτους χώρους του όλου οικισμού και β) Τον Ειδικό Κανονισμό των συνιδιοκτητών κάθε Στοίχου. Καταρτίστηκε δυνάμει της αριθμ. 23/19.3.76 αποφάσεως του Δ.Σ. του ΟΕΚ και δημοσιεύτηκε στο υπ' αριθμ. 441/5.4.76 Φύλλο της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως (τεύχος Β΄) αποτελεί δε αναπόσπαστο μέρος της παρούσας πράξης συστάσεως οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού και αντίγραφο του άνω ΦΕΚ πρέπει να μεταγραφεί με την παρούσα.

Το Δ.Σ. του ΟΕΚ αποφασίζει η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σ' εφαρμογή του άρθρου 10 παρ. 2 του Α.Ν. 163/1967 όπως αντικαστάθηκε και ισχύει τώρα.

Η παρούσα απόφαση θεωρείται επικυρωμένη.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΑΘΑΝΑΣ. ΧΑΝΑΚΟΥΛΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * TELEX 223211 YPET GR * FAX 52 34 312
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http: www.et.gr
INTERNET: hol.gr
e-mail: nvas @ hol.gr

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
Σολωμού 51

Πληροφορίες δημοσιευμάτων Α.Ε. - Ε.Π.Ε.	5225 761 5230 841
Πληροφορίες δημοσιευμάτων λοιπών Φ.Ε.Κ.	5225 713 5249 547
Πώληση Φ.Ε.Κ.	5239 762
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.	5248 141
Βιβλιοθήκη παλαιών Φ.Ε.Κ.	5248 188
Οδηγίες για δημοσιεύματα Α.Ε. - Ε.Π.Ε.	5248 785
Εγγραφή Συνδρομητών Φ.Ε.Κ. και αποστολή Φ.Ε.Κ.	5248 320

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ
ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ Βασ. Όλγας 227 - Τ.Κ. 54100	(031) 423 956
ΠΕΙΡΑΙΑΣ Νικήτα 6-8 Τ.Κ. 185 31	4135 228
ΠΑΤΡΑ Κορίνθου 327 - Τ.Κ. 262 23	(061) 6381 100
ΙΩΑΝΝΙΝΑ Διοικητήριο Τ.Κ. 450 44	(0651) 87215
ΚΟΜΟΤΗΝΗ Δημοκρατίας 1 Τ.Κ. 691 00	(0531) 22 858
ΛΑΡΙΣΑ Διοικητήριο Τ.Κ. 411 10	(041) 597449
ΚΕΡΚΥΡΑ Σαμαρά 13 Τ.Κ. 491 00	(0661) 89 127 / 89 120
ΗΡΑΚΛΕΙΟ Πλ. Ελευθερίας 1, Τ.Κ. 711 10	(081) 396 223
ΛΕΣΒΟΣ Πλ. Κωνσταντινουπόλεως Τ.Κ. 811 00 Μυτιλήνη	(0251) 46 888 / 47 533

ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
- Μέχρι 8 σελίδες 200 δρχ.
- Από 8 σελίδες και άνω προσαύξηση 100 δρχ. ανά 8σέλιδο ή μέρος αυτού

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531	Κ.Α.Ε. εσόδου υπέρ ΤΑΠΕΤ 3512
Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κ.λπ.)	60.000 δρχ.	3.000 δρχ.
Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κ.λπ.)	70.000 » .	3.500 » .
Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κ.λπ. Δημ. Υπαλλήλων)	15.000 » .	750 » .
Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κ.λπ.)	70.000 » .	3.500 » .
Αναπτυξιακών Πράξεων (Τ.Α.Π.Σ.)	30.000 » .	1.500 » .
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κ.λπ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	15.000 » .	750 » .
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κ.τλ.)	5.000 » .	250 » .
Δελτίο Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	10.000 » .	500 » .
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	3.000 » .	150 » .
Προκηρύξεων Α.Σ.Ε.Π.	10.000 » .	500 » .
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	250.000 » .	12.500 » .
ΓΙΑ ΟΛΑ ΤΑ ΤΕΥΧΗ ΕΚΤΟΣ Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	250.000 » .	12.500 » .

- Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στα Δημόσια Ταμεία που δίνουν αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) το οποίο με τη φροντίδα του ενδιαφερομένου πρέπει να στέλνεται στην Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
- Οι συνδρομές του εξωτερικού επιβαρύνονται, πέραν των ανωτέρω αναφερομένων ποσών, με τα ταχυδρομικά τέλη και μπορεί να στέλνονται με επιταγή και σε ανάλογο συνάλλαγμα στο Διευθυντή Διαχείρισης του Εθνικού Τυπογραφείου.
- Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται από τα Δημόσια Ταμεία.
- Οι συνδρομητές του εξωτερικού μπορούν να στέλνουν το ποσό του ΤΑΠΕΤ μαζί με το ποσό της συνδρομής.
- Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
- Η συνδρομή ισχύει για ένα χρόνο, που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
- Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι τον Μάρτιο κάθε έτους.
- Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄

(ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ)